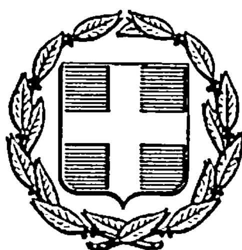


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 139

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1289 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αγία Παρασκευή» νήσου Θήρας μπροστά από την ιδιοκτησία Ν. Νομικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρ. 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρ. 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

3. Την από 28.4.84 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Αγία Παρασκευή» νήσου Θήρας μπροστά από την ιδιοκτησία Ν. Νομικού και το από 23.6.1982 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού υπομηχανικού Ευαγγελίας Λουκέρη-Ρουσσέα που θεωρήθηκε την 23.8.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχ. Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/611/84/Σ. 2094/17.10.84 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παραγρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρ. 1 παραγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπ. Οικονομικών», του Β.Δ. 704/70 και του άρθρ. 1 παράγρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 28.4.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 23.6.1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την Ε. Λουκέρη-Ρουσσέα υπομηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 23.8.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Αγία Παρασκευή» Νήσου Θήρας μπροστά από την ιδιοκτησία Ν. Νομικού και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 13 του Ν. 1078/1983.

Ερμούπολη, 21 Φεβρουαρίου 1985

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμός αιγιαλού και παραλίας εις τη θέση «Αγία Παρασκευή» Μονολίθου Θήρας.

Στη Θήρα σήμερα την 28.4.84 οι υπογραφόμενοι :

1) Καρύδης Νικόλαος, Οικονομικός Έφορος Θήρας.

2) Δημήτριος Τζουμακίδης Νομομηχανικός με β. 4ον.

3) Σημ/ρος Λ.Σ. Μανάκος Ηλίας, λιμενάρχης Θήρας, αποτελούντες την κατά Νόμο και δυνάμει του υπ' αριθ. πρωτ. 3014/3.5.82 (έγγραφου Οικονομικής Εφορείας Σύρου) απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων, αρμόδια επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή Αγίας Παρασκευής Μονολίθου Θήρας και προέβημεν στον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην υπ' όψη περιοχή.

Η επιτροπή έχουσα υπ' όψη :

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα της υπ' όψη περιοχής (Αγίας Παρασκευής, Κλίμαξ 1:500) αποτελούμενο από ένα τεύχος που έχει συνταχθεί, 23.6.82 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Καψιμάλη και υπεγράφη από την Πολιτ. Υπ/κό Ευαγγελία Ρουσσέα. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από το Δ/ντή ΖυΝΚ Γεώργιο Τσακίτη στις 23.8.84 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 729/77.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 263/1968.

4. Το με αρ. 187.2/173/18.4.84 έγγραφο του ΓΕΝ.

5. Το με αρ. 187.2/611/17.10.84 έγγραφο του ΓΕΝ, καθορίζει :

Χαράσσει το δι' ερυθράς όριο του αιγιαλού ως πολυγωνικής 1,2,3,....11 και δια κίτρινης το όριο της παραλίας ως πολυγωνικής 1,2,3,....11.

Το όριο της παραλίας καθορίστηκε σε δέκα (10) μέτρα σύμφωνα με το άρθρο 64 του ΑΝ 2344/1946.

Οι κορυφές αιγιαλού και παραλίας έχουν εξασφαλισθεί από τα διάφορα σημεία κατά τον τρόπο που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

Επιπροσθέτως η επιτροπή κρίνει σκόπιμο θα θέσει υπ' όψη ότι ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας διενεργούνται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40..

Εφ' ω συνετάγη το παρόν και υπογράφεται ως έπεται.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡ. ΚΑΡΥΔΗΣ	ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΑΚΟΣ
	Δ. ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ



ΘΗΡΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΝ ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Ν. ΘΗΡΑΣ
ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ
ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
& ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κλ. 1:500

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 437 (2)

Τροποποίηση του Σ.Π. Γραικοχωρίου στα Ο.Τ. 23,24 που αφορά τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του ενοποιημένου οικοδομικού τετραγώνου 23 και 24 και το χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο για ανέγερση Επαρχιακού Κέντρου Εκπαίδευσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη του:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
β) Του Ν.Δ. 690/1948 «περί σχεδίων πόλεων Διατάξεων».
γ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Νομάρχη Αρμοδιοτήτων».
δ) Του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968».

2. Την απόφαση 28740/10/12/1970 (ΦΕΚ 291/70) περί εγκρίσεως του Σ. Πόλης Γραικοχωρίου.

3. Την απόφαση 91/1984 του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραικοχωρίου που προτείνει την τροποποίηση στο συγκεκριμένο σημείο.

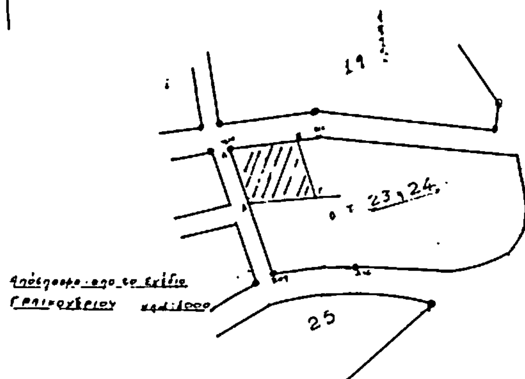
4. Την εισήγηση του Τμ.Π. και Π.Ε. στο Σ.Χ.Ο.Π.Ν. Θεσπρωτίας.

5. Την απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. με αρ. πρ. 3/1985 που εγκρίνει τη συγκεκριμένη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Γραικοχωρίου στα Ο.Τ. 23 και Ο.Τ. 24 με τον αποχαρακτηρισμό του ενοποιημένου Ο.Τ. 23 και 24 σε τμήμα αυτών, και το χαρακτηρισμό του Τμήματος αυτού σε χώρο για την ανέγερση Επαρχιακού Κέντρου Εκπαίδευσης.

Ηγουμενίτσα, 26 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



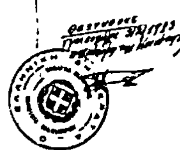
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΟ ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙ

Ο. Τ. 23,24

κλ 1:500



Αριθ. 48 (3)

Τροποποίηση Σχεδίου πόλης Γραικοχωρίου για την επέκταση του Ο.Τ. 25 Σ.Π. Γραικοχωρίου με σκοπό την Ανέγερση Ν ιαγωγείου ή Βρεφονηπιακού Σταθμού».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη του :

1. Τις διατάξεις :

α) Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

β) Του Ν.Δ. 690/1948 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

γ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στο Νομάρχη Αρμοδιοτήτων κ.λ.π.»

δ) Του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/1968.

2. Την απόφαση 28740/10/12/1970 (ΦΕΚ 291/70) περί εγκρίσεως Σχ. Πόλη_ Γραικοχωρίου.

3. Την απόφαση με α.α. 49/1984 του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραικοχωρίου με την πρόταση της Τροποποίησης.

4. Την εισήγηση του Τμ. Π. και Π.Ε. για το συγκεκριμένο θέμα.

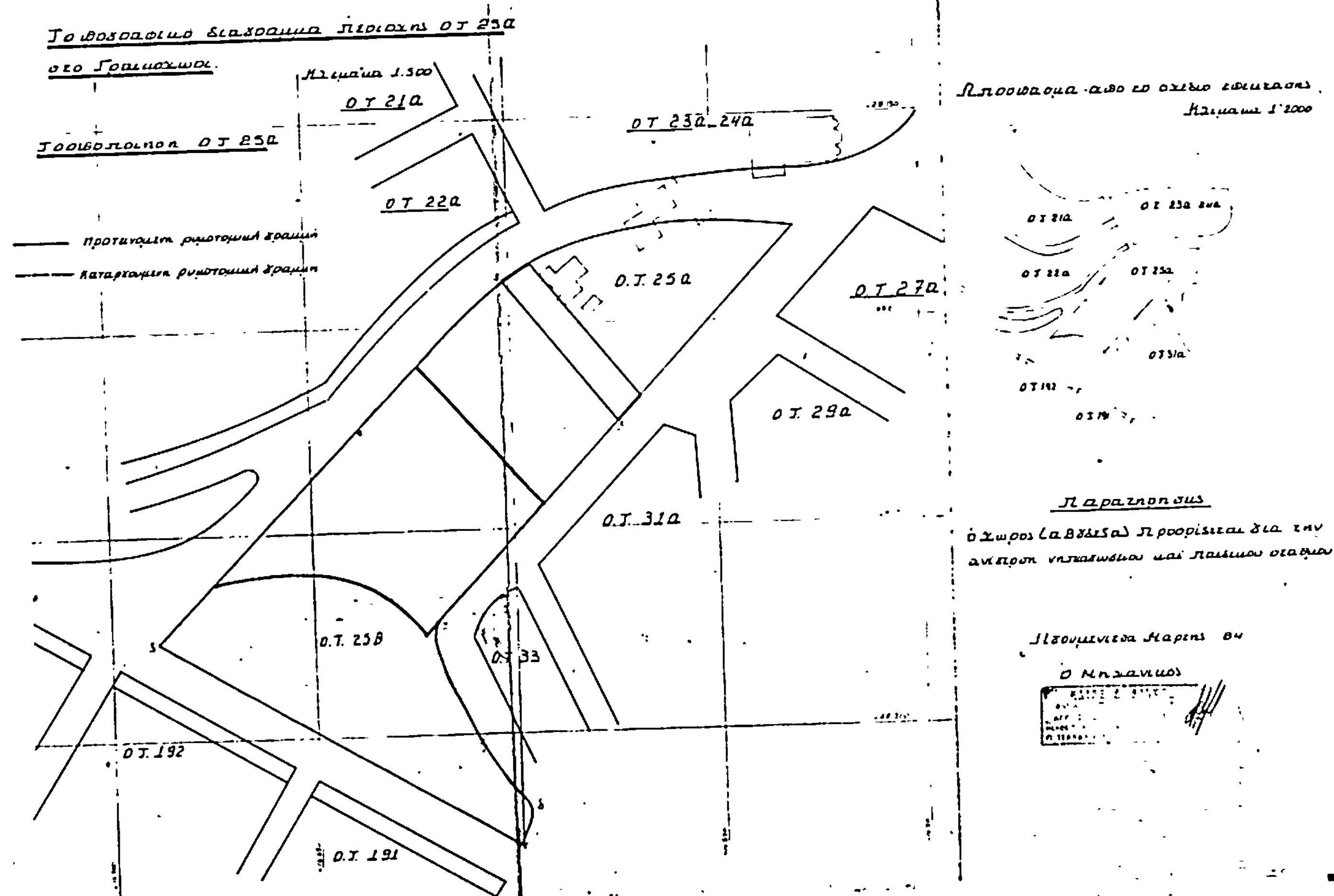
5. Την απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. με α.π. 29/1984 που εγκρίνει την πρόταση του κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνομε την τροποποίηση του Σ.Π. Γραικοχωρίου στο Ο.Τ. 25 με σκοπό την επέκταση για την ανέγερση Νηπιαγωγείου ή Βρεφονηπιακού Σταθμού όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 26 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



Αριθ. οικ. 975/976 (4)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης σε περιοχή εκτός ορίων οικισμού προ του 23 για την ανέγερση κοινοτικού κτιρίου, στον οικισμό Καμισιανών επαρχίας Κισάμου Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1512 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85) και ειδικότερα την παράγραφο 13 του άρθρου 8 με την οποία αντικαταστάθηκε το άρθρο 26 του Ν. 1337/82.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 περί Γ.Ο.Κ. ότι ως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Το με αριθμ. 3ο θέμα του 14/84 πρακτικού του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το χώρο, στην περιοχή εκτός των ορίων του οικισμού προ του 23 Καμισιανών επαρχίας Κισάμου Νομού Χανίων, συνολικής επιφανείας 1197,51μ2 όπως φαίνεται με τα στοιχεία ΒΓΔΕΖΘΙΒ στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:250 θεωρημένου από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Χανίων-ημερομηνίας 11 Φεβρουαρίου 1985-σαν χώρου για την ανέγερση κοινοτικού κτιρίου.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω καθοριζομένου χώρου ορίζονται ως εξής:

α) Οικοδομικό σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο.

β) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του χώρου.

γ) Συντελεστής δόμησης 0,80 για όλη την επιφάνεια του χώρου.

δ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος του κτιρίου οκτώ (8) μέτρα.

ε) Το κτίριο πρέπει να απέχει από τα όρια του οικοπέδου τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα και τη ρυμοτομική γραμμή του δρόμου έξι (6) μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 21 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Κ' ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΜΙΣΙΑΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

Β Γ Δ Ε Ζ Θ Ι
14.00 16.50 24.60 15.60 14.30 37.00 7.50

Αποθήκη Συνεταιρισμού

← ΠΡΟΣ ΚΑΜΙΣΙΑΝΑ
ΠΡΟΣ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ →

Ευρύτερο τοπογραφικό διάγραμμα
Καμισιανά
ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΑΣΤΕΛΛΙ
ΠΡΟΣ ΧΑΝΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΒΓΔΕΖΘΙΒ = 1197,51 $μ^2$

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΧΑΝΙΩΝ
Εγκρίθηκε
18-10-84
Ο Γραμματεύς

Χανιά 11 Φεβρουαρίου 1985
Εθεωρήθη
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Ε.ΠΕ

ΡΗΓΑΣ ΛΥΚΟΥΡΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχ/κος με 20β